



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.05.2021 № 17

**О назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 15 Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Кинель Самарской области, утвержденного решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 28 ноября 2019 года № 503, **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212034:634, площадью 660,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Ново-Садовая, д. 120 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,0

м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Ново-Садовая.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2) уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211026:515, площадью 1098,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Молодогвардейская, д. 54 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 2,0 м. со стороны земель общего пользования ул. Молодогвардейская г. Кинель.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

3) уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211009:508, площадью 447,1 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Светлая, д. 8 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,6 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Светлая, д. 8.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

4) уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0101042:581, площадью 689,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Юбилейная, д. 33 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,9 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Юбилейная, д. 31.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

5) уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0202005:0032, площадью 761,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель (Лебедь), СДТ станция Кинель, д. 33 (Ж6 Зона садоводства и огородничества), с 3,0 м. до 1,0 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, городской округ Кинель, г. Кинель, СДТ станции Кинель (Лебедь), 1-я линия, уч. № 8.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

6) уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0101015:587, площадью 1162,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Осипенко, д. 17 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 2,5 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Осипенко, д. 15.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

7) уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0214003:583, площадью 747,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Губернская, уч. 12 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,03 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Губернская, уч. 10.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 25 дней со дня оповещения жителей муниципального образования городской округ Кинель Самарской области о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области:

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

2) опубликовать объявление о проведении публичных слушаний в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области «кинельгород.рф» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не позднее 15 мая 2021 года;

3) обеспечить ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, с 17 мая 2021 года по адресам: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 А, 2 этаж, 2 кабинет, Самарская область, г.о. Кинель, ул. Мира, д. 42 А и на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области «кинельгород.рф»;

4) направить сообщения о проведении публичных слушаний, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

5) осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимым на публичные слушания вопросам с 17 мая по 2 июня 2021 года по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 А, 2 этаж, 2 кабинет;

6) провести публичные слушания по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, 2 июня 2021 года в 11-00 часов в здании администрации городского округа Кинель Самарской области по адресу:

Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, д. 42 А.;

7) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф) в подразделе «Градостроительство» раздела «Информация».

4. Уполномочить председательствующим на собрании участников публичных слушаний - руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

5. Опубликовать настоящее постановление в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

И.о. Главы городского округа



А.А. Прокудин